

**ZARZĄDZENIE Nr 93/2021**

**Wójta Gminy Kobylanka**

**z dnia 17 listopada 2021 r.**

**w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonych do najmu  
stanowiącej własność Gminy Kobylanka**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) – zarządzam co następuje:

- §1.** Przeznacza się do najmu socjalnego nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka [www.bip.kobylanka.pl](http://www.bip.kobylanka.pl) przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy Kobylanka

Julita Pilecka

## W Y K A Z

### nieruchomości Gminy Kobylanka przeznaczonej do najmu

LP	Obręb	Nr działki	Nr KW	Pow. pomieszczenia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Bazowa stawka czynszu
1.	Reptowo	221/4	SZ1T/00117566/1	25,65	Pomieszczenia mieszkalne w budynku zlokalizowanym pod adresem Reptowo 99a przeznaczone do najmu socjalnego	2,50 zł/m <sup>2</sup>
2.	Reptowo	221/4	SZ1T/00117566/1	44,02	Pomieszczenia mieszkalne w budynku zlokalizowanym pod adresem Reptowo 99a przeznaczone do najmu socjalnego	2,50 zł/m <sup>2</sup>

Waloryzacja czynszu następuje corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

Miesięczny czynsz najmu płatny będzie z góry w terminie ustalonym w umowie.

Umowa najmu socjalnego lokalu zostanie zawarta z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 17 listopada 2021 r. do dnia 7 grudnia 2021 r.