

**ZARZĄDZENIE Nr 96/2019**  
**WÓJTA GMINY KOBYLANKA**  
**z dnia 6 listopada 2019 r.**

**w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących  
własność Gminy Kobylanka**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) – zarządzam co następuje:

- §1.** Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości położone na terenie Gminy Kobylanka wykazane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- §2.** Wykazy, o których mowa w §1 podlegają podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka [www.bip.kobylanka.pl](http://www.bip.kobylanka.pl) przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy

Julita Pilecka

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 96/2019  
Wójta Gminy Kobylanka  
z dnia 6 listopada 2019r.

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej gminy Kobylanka przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu
1.	Kobylanka	401 (część)	SZ1T/00086471/1	0,0121	Bi	działka zabudowana	działalność handlowa	2,50zł /m <sup>2</sup>

Miesięczny czynsz za dzierżawę gruntów zostanie wyliczony zgodnie z podaną wyżej stawką czynszu i nie będzie podlegał aktualizacji. Czynsz płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz za dzierżawę ww. gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Zastrzega się jednak w trakcie trwania umowy dzierżawy prawo zmiany stawki czynszu dzierżawy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat pod warunkiem podjęcia stosownej uchwały Rady Gminy.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 7 listopada 2019 r. do dnia 27 listopada 2019 r.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 96/2019  
Wójta Gminy Kobylanka  
z dnia 6 listopada 2019r.

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowej Gminy Kobylanka przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
1.	Reptowo	419	SZ1T/00058766/1	0,0100 (część)	Bi	Teren zadrzewiony i zakrzewiony	Brak planu miejscowego

Czynsz będzie uiszczany przez dzierżawcę w postaci świadczenia niepieniężnego polegającego na bieżącym utrzymaniu terenu w należyтым porządku a w szczególności na pielęgnacji zieleni i zarośli.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 7 listopada 2019 r. do dnia 27 listopada 2019 r.

