

**ZARZĄDZENIE Nr 68/2018**  
**Wójta Gminy Kobylanka**  
**z dnia 2 lipca 2018r.**

**w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących  
własność Gminy Kobylanka**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późniejszymi zmianami) – zarządzam co następuje:

- §1.** Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości położone na terenie Gminy Kobylanka wykazane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- §2.** Wykazy, o których mowa w §1 podlegają podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka [www.bip.kobylanka.pl](http://www.bip.kobylanka.pl) przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy Kobylanka

Miroslaw Przysiwek

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej Gminy Kobylanka przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu zł /m <sup>2</sup>
1.	Reptowo	20/1	SZ1T/00046743/7	1,5161	ŁIV-1,4973 W-ŁIV-0,0188	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
2.	Reptowo	14	SZ1T/00046743/7	0,5019	ŁIV-0,5019	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,10 *
3.	Reptowo	16	SZ1T/00046743/7	1,6840	ŁIV-1,3823 ŁV-0,3017	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
4.	Reptowo	22/1	SZ1T/00046743/7	0,3012	RV-0,1262 ŁIV-0,1750	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,10 *
5.	Reptowo	25/2	SZ1T/00086495/5	2,2848	RV-0,3112 ŁIV-1,2955 RVI-0,6781	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
6.	Reptowo	26/1	SZ1T/00086493/1	0,5115	RV-0,2709 ŁIV-0,2406	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,10 *
7.	Reptowo	26/2	SZ1T/00086500/4	2,0783	RVI-0,9234 ŁIV-1,1549	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
8.	Reptowo	41	SZ1T/00046743/7	1,0200	RVI-0,3730 ŁIV-0,6470	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
9.	Reptowo	416/2	SZ1T/00046743/7	2,2927	RV- 1,6248 PsIV-0,6679	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	1.100,00zł rocznie

\*W przypadku wydzierżawienia gruntów o łącznej powierzchni powyżej 1 ha stawka czynszu będzie wynosiła 0,01 zł/m<sup>2</sup>

Roczny czynsz za dzierżawę gruntów zostanie wyliczony zgodnie z podaną wyżej stawką czynszu i nie będzie podlegał aktualizacji. Czynsz płatny będzie w dwóch ratach – pierwsza w terminie do 30 czerwca każdego roku, druga w terminie do dnia 30 września każdego roku.

Zastrzega się jednak w trakcie trwania umowy dzierżawy prawo zmiany stawki czynszu dzierżawy.

Umowy dzierżaw zostaną zawarte na okres 10 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 3 lipca 2018r. do dnia 23 lipca 2018r.

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowych Gminy Kobylanka przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka Czynszu zł /m <sup>2</sup>
1.	Morzyczyn	149/2 część	SZ1T/00115856/7	0,0285	dr – 0,0285	działka gruntu	wykorzystanie rolnicze	0,20
2.	Niedźwiedź	40 część	SZ1T/00093599/6	1,0100	ŁIV-1,0100	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
3.	Niedźwiedź	40 część	SZ1T/00093599/6	2,1900	RV- 0,0522 ŁIV-1,3967 PsV -0,7411	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01
4.	Niedźwiedź	24/2	SZ1T/00093599/6	1,5403	RV- 1,5403	działka gruntu	zgodny z charakterem użytku	0,01

Roczny czynsz za dzierżawę gruntów zostanie wyliczony zgodnie z podaną wyżej stawką czynszu i nie będzie podlegał aktualizacji. Czynsz płatny będzie w dwóch ratach – pierwsza w terminie do 30 czerwca każdego roku, druga w terminie do dnia 30 września każdego roku.

Zastrzega się jednak w trakcie trwania umowy dzierżawy prawo zmiany stawki czynszu dzierżawy.

Umowy dzierżaw zostaną zawarte na okres do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 3 lipca 2018r. do dnia 23 lipca 2018r.