



**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, 19 marca 2019r.

Znak: GN-2.7570.56.2019.MB

**Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania
i przedłużeniu terminu jej zakończenia**

Działając na podstawie art. 49a ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), niniejszym zawiadamiam, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki nr: **109/2 o pow. 0,0694 ha i 111/2 o pow. 0,0040 ha**, obręb **0006 Morzyczyn**, gmina **Kobylanka** (o częściowo nieuregulowanym stanie prawnym), przeznaczoną na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 4/2018 z 14 listopada 2018 r., znak: AP-1.747.9-9.2018.JR, o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej pn. „Linia kolejowa nr 351 Poznań Główny – Szczecin Główny od stacji Stargard do stacji Szczecin Dąbie tj. LOT G”, która z dniem 03.01.2019 r. przeszła na własność Skarbu Państwa. Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 36 § 2, termin załatwienia przedmiotowej sprawy został przedłużony, z przyczyn niezależnych od organu, do dnia 31.05.2019 r.

Wyjaśniam, że przedłużenie terminu wynika z konieczności sporządzenia przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ww. nieruchomości gruntowych, a następnie umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Termin wydania decyzji może ulec skróceniu lub przedłużeniu, w zależności od toku prowadzonego postępowania oraz wniesienia przez strony postępowania ewentualnych uwag.

Równocześnie informuję, że strony postępowania winny zawiadomić organ o każdej okoliczności, która miałaby wpływ na wysokość oraz sposób wypłaty odszkodowania, w szczególności o toczących się postępowaniach spadkowych oraz ewentualnym zbyciu nieruchomości lub ich części na rzecz osób trzecich oraz przedłożyć organowi dokumenty potwierdzające inne ustalenia co do stanu faktycznego oraz prawnego na nieruchomości objętej postępowaniem o ustalenie odszkodowania. Strona postępowania może również złożyć odpowiedź na pismo wszczynające postępowanie oraz złożyć wyjaśnienia na piśmie (Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4, pok. 315, 3 piętro).

POUCZENIE

Informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Stosownie do art. 37 § 2 k.p.a. ponaglenie zawiera uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Obwieszczenie zostało opublikowane na stronie BIP ZUW w Szczecinie w dniu 19.03.2019 r.

Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego
Elżbieta Danielak

Dyrektor
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Wysłano 20.03.2019r.

