

ZN	ZAŁĄCZNIK W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	NA ROK:
-----------	---------------------------------------------------------	----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. ¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne. (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Kobyłanka właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA (PODATNIKÓW)

wymienionych w części D.1 i D.2 informacji w sprawie podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości ¹

Rubrykę wypełnia tylko emeryt lub rencista

1. Czy Podatnik, jako emeryt lub rencista jest właścicielem (współwłaścicielem) budynków pozostałych, które wchodziły lub wchodzi w skład gospodarstwa rolnego o powierzchni powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowego

tak nie (zaznaczyć właściwy kwadrat)

2. Podatnik jest właścicielem lub jest w posiadaniu gospodarstwa rolnego na terenie Polski (gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy), w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. Nr 136, poz. 969 ze zmianami)

tak nie (zaznaczyć właściwy kwadrat)

B. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

3. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków i lokali.

Obręb dz.nr

Obręb dz.nr

Obręb dz.nr

Obręb budynek nr lokal nr Obręb budynek nr lokal nr

4. Nazwa Sądu prowadzącego księgi wieczyste
SĄD REJONOWY W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM

5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów dotyczących nieruchomości

B.1 Powierzchnia G R U N T Ó W z dokładnością do 1 m²

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	6 m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	7 ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	8 m ²
4. grunty, które w ewidencji gruntów i budynków oznaczone są jako drogi symbolem: dr, dr-R, dr-L, dr-Ps”, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (UWAGA! Rubrykę należy wypełnić tylko w przypadku zaznaczenia odpowiedzi „TAK” w części A pkt 2)	9 m ²

B.2 Powierzchnia użytkowa B U D Y N K Ó W lub ich części *

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem,	10 m ²
w tym:	
- w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²
- w kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem,		11 m ²
w tym:	- w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²
	-w kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem,		12 m ²
w tym:	- w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²
	-w kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem,		13 m ²
w tym:	- w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²
	-w kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem,		14 .....m ²
w tym:	- w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²
	-w kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²

B.3 Wartość BUDOWLI lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

(wartość budowli określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	15 zł.
-----------------------------------------------------------------------------	--------------

C. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

16. Budynek gospodarczy (jego część¹) położony na działce numer w obrębie o powierzchni m²
budynek gospodarczy (jego część¹) położony na działce numer w obrębie o powierzchni m²
budynek gospodarczy (jego część¹) położony na działce numer w obrębie o powierzchni m²
położony/ne jest/są na gruntach gospodarstw rolnych i służą wyłącznie działalności rolniczej
(podstawa zwolnienia: art. 7 ust. 1 pkt 4 lit b ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

17. Inne zwolnienia (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, bądź wartość budowli, stanowiących przedmioty zwolnione oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)
.....
.....

18. Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (art. 7 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych):

Nieużytki (oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem N) o łącznej powierzchni ha,

Grunty zadrzewione i zakrzewione (oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem Lz) o łącznej powierzchni ha.

D. PODPIS I OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO ¹⁾ Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
19. Data i czytelny podpis składającego informację / osoby reprezentującej składającego informację	20. Telefon kontaktowy
21. Data i czytelny podpis współmałżonka (współwłaściciela) składającego informację / osoby reprezentującej składającego informację	22. Telefon kontaktowy
E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
23. Uwagi organu podatkowego	
24. Data	25. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Niepotrzebne skreślić