

## DECYZJA NR 668/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm. ), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.06.2016 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**Inwestor:** **Gmina Kobylanka**  
**ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka**

**Zamierzenie budowlane: rozbudowa cmentarza komunalnego w Kobylance, dz. nr geod. 24, 846/13 obr. Kobylanka**

Autor projektu:

- mgr inż. arch. Jolanta Zakrzewska upr. nr 10/Sz/90 w specjalności architektonicznej, kod ZP-0102 (nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie;

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr geod. 24, 846/13 obr. Kobylanka.

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca spełnił wymogi wynikające z **art. 33 ust. 2** ustawy Prawo budowlane.

Inwestor do wniosku załączył: oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka, oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego. Projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i należące do odpowiednich izb samorządu zawodowego. Projektant dołączył oświadczenie o którym mowa w **art. 20 ust. 4** Ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Składając wniosek o pozwolenie na budowę, inwestor dokonał jednocześnie zgłoszenia robót budowlanych, w świetle art. 29 ustawy Prawo budowlane nie wymagających pozwolenia na budowę, obejmujących budowę zjazdu z drogi gminnej – dz. nr geod. 25/2/dr. Wydając niniejszą decyzję tutaj organ rozstrzygnął również o nie wnoszeniu sprzeciwu do ich wykonania. Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Zachodniopomorskiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



2 up. Starosty  
Jacek Adamczyk  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki,  
Architektury i Budownictwa