

Kobylanka dnia 6 grudnia 2011 r.

**UCZESTNICY  
POSTĘPOWANIA**

**Dotyczy:** Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy „Usługi finansowania w formie pożyczki lub kredytu bankowego przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Kobylanka w 2011 i 2012 r. związanego z wydatkami inwestycyjnymi.”.

**Odpowiedź na pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zmiana treści  
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający odpowiada na pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytanie 1:**

Z uwagi na wysoką wartość przedmiotu zamówienia, Wykonawca zwraca się z prośbą aby zabezpieczeniem przedmiotu zamówienia był zarówno weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową jak i hipoteka lub zastaw.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zgadza się zmianę formy zabezpieczenia, a więc jedyną formą zabezpieczenia jest weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową. Forma zabezpieczenia kredytu lub pożyczki wynika z Uchwały Nr XII/74/11 Rady Gminy w Kobylance z dnia 29 września 2011r. w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania finansowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Kobylanka w 2011 i 2012 r. związanego z wydatkami inwestycyjnymi.

**Pytanie 2:**

Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia odsetek za opóźnienia w płatności rat pożyczki w wysokości 4x stopa lombardowa NBP?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie tego typu zapisów do przyszłej umowy.

**Pytanie 3:**

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do wzoru umowy następującego zapisu – „*Wpłacone przez Zamawiającego środki zaliczane są w pierwszej kolejności na spłatę należnych odsetek wynikających z wymaganej raty, a następnie na spłatę kredytu*”.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z załącznikiem nr IV do SIWZ (pkt 3) „wykonawca po rozstrzygnięciu postępowania przedstawi Zamawiającemu projekt umowy kredytowej/pożyczki, w której treści winny znaleźć się opisane postanowienia (lub będą stanowiły załącznik do umowy). Postanowienia umowy mniej korzystne dla Zamawiającego niż zapisy niniejszej SIWZ nie będą wiążąły Zamawiającego”. Przedstawiona przez Wykonawcę umowa musi odpowiadać zacytowanym wymaganiom. Jeżeli Istotne Postanowienia Umowy nie regulują poruszonej kwestii to umowa może przewidywać tego rodzaju zapisy.

**Pytanie 4:**

Proszę o zmianę zapisu w pkt 14 Załącznika nr IV do Specyfikacji Istotne Postanowienia Umowy na następujący: „Wprowadzenie zmian, o których mowa w pkt 12 i 13 wymaga zawarcia aneksu do umowy.”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany. Wprowadzenie zmian o jakich mowa w pkt 12 i 13 nie musi być traktowane jako zmiana umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wprowadzenie przedmiotowych zmian będzie traktowane jako realizacja postanowień umowy.

**Pytanie 5:**

W związku z koniecznością realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, prosimy o wyrażenie zgody na dodanie do wzoru umowy następującego zapisu – „Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatecznego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przy nazwisku Wykonawcy”.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3. Równocześnie zaznacza się, że umowa musi być zawarta w takim terminie by kredyt/pożyczka został postawiony do dyspozycji Zamawiającego zgodnie z oczekiwaniami SIWZ.

**Pytanie 6:**

Prosimy o wyrażenie zgody na zawarcie w umowie następującego paragrafu: „1. W przypadku uchybienia terminowi płatności kapitału lub którejkolwiek z rat o okres dłuższy niż 7 dni, licząc od dnia wymagalności kapitału lub raty lub zapłaty w tym terminie raty w niepełnej wysokości: a) strony ustalają, że pozostała część długu staje się całości wymagalna poprzez złożenie odpowiedniego oświadczenia przez Wykonawcę, b) Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy poprzez złożenie odpowiedniego oświadczenia. 2. Przez pozostałą część długu, o której mowa w ust. 1 lit. a, należy rozumieć kwotę niespłaconych należności określonych w § ..., przypadających na kolejne raty płatności określone w harmonogramie spłaty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie tego typu zapisów do umowy.

**Pytanie 7:**

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty wzoru umowy a jedynie oświadczenia, iż Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy na warunkach wskazanych w SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza zaprezentowaną interpretację zapisów SIWZ.

**Pytanie 8:**

Prosimy o określenie orientacyjnego terminu uruchomienia pożyczki dla celów precyzyjnego obliczenia ceny oferty. Zamawiający zapewni sobie w ten sposób możliwość rzetelnego porównania ofert z uwzględnieniem jednakowych założeń przyjętych przez wszystkich uczestników postępowania.

**Odpowiedź:**

Kwota kredytu/ pożyczki zostanie postawiona do dyspozycji Zamawiającego w okresie od 1) następnego dnia po dniu zawarcia umowy, najpóźniej do dnia 27 grudnia 2011r, w wysokości 164.873 zł, 2) od dnia 02 stycznia 2012r, najpóźniej do dnia 10 stycznia 2012r., w wysokości 1.926.078 zł.

**Pytanie 9:**

Czy w ppkt. 4.5 SIWZ (Przedmiot zamówienia) Zamawiający omyłkowo wprowadza datę 30 lipca 2011 r. zamiast 30 grudnia 2011 r. ?

**Odpowiedź:**

Przywołaną datę wskazano pomyłkowo. Prawidłowe brzmienie przywołanego, które równocześnie stanowi zmianę treści SIWZ brzmi: „*Wyżej wymieniona kwota kredytu/ pożyczki zostanie postawiona do dyspozycji Zamawiającego w okresie od 1) następnego dnia po dniu zawarcia umowy, najpóźniej do dnia 27 grudnia 2011r, w wysokości 164.873 zł, 2) od dnia 02 stycznia 2012r, najpóźniej do dnia 10 stycznia 2012r., w wysokości 1.926.078 zł.*”.

**Pytanie 10:**

Jaki jest szczegółowy harmonogram spłaty kredytu/pożyczki ( data płatności odsetek i rat kredytowych ) i w jakiej wysokości płatne będą raty kredytu, np. równe raty z ostatnią ratą wyrównującą ? Prosimy o doprecyzowanie.

**Odpowiedź:**

Zakładany przez Zamawiającego harmonogram spłat kredytu/pożyczki stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Pytanie 11:**

Prosimy także o wskazanie sposobu uruchomienia finansowania dla potrzeb określenia ceny oferty. Czy Zamawiający zaakceptuje dla potrzeb sporządzenia oferty jednorazowe uruchomienie całej kwoty kredytu/pożyczki w dniu 30 grudnia 2011 r. ?

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 9. Wykorzystanie kredytu do dnia 31 grudnia 2011r. w wysokości - 164.873 zł; do 12 stycznia 2012r. - 1.926.078 zł

**Pozostałe zmiany wprowadzane do SIWZ:**

Mając na uwadze zadane pytania w opisie przedmiotu zamówienia oraz w załączniku nr IV do SIWZ wprowadza się dodatkowe zmiany:

- 1) Pkt 4.5.2) otrzymuje brzmienie: okres spłaty - od 20 czerwca 2012r do dnia 30 grudnia 2021r.
- 2) Pkt 4.5.3) otrzymuje brzmienie: 12 m-cy przez okres kredytowania.
- 3) Pkt 4.5.4) otrzymuje brzmienie: Harmonogram spłat - spłata rat kapitałowych w okresach miesięcznych, począwszy od dnia 20 czerwca do dnia 30 grudnia 2021r.
- 4) Pkt 4.5.5) otrzymuje brzmienie: Kredyt/pożyczka spłacany w 115 ratach.

Udzielone odpowiedzi wiążą Wykonawców przy przygotowaniu ofert. **Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.**

.....

Załącznik:

Zakładany harmonogram spłaty